



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Strasse 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274 Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbq.at, www.emireal.at

RESIDENCE LÖWENHOF LEOGANG



In central location of Leogang will develop an apartment house with 14 flats in very good and modern construction. All apartments have a balcony or terrace as well as a parking. The available flats you find on the following pages. A specification you get on request. The construction already started, the delivery of the property will take place on the 1st of december 2011.

IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

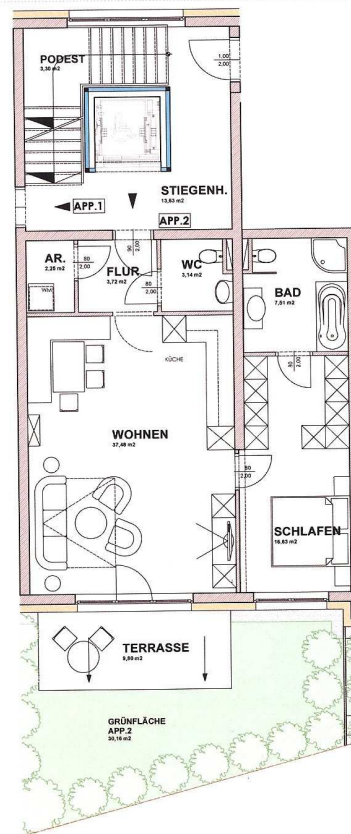
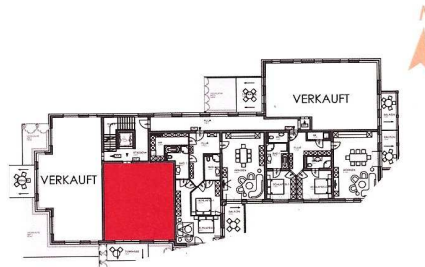
Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

APARTMENT 2

Residenz Löwenhof

2-Zimmer Wohnung

Appartement 2



| APPARTEMENT 2 - 1.OG: | |
|------------------------|---------------------|
| NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG | |
| AR | 2,25M ² |
| FLUR | 3,72M ² |
| WC | 3,14M ² |
| BAD | 7,51M ² |
| WOHNEN | 37,48M ² |
| SCHLAFEN | 16,63M ² |
| GESAMT | 70,73M ² |
| GARTENTERRASSE | 9,80M ² |
| GRÜNFLÄCHE | 30,16M ² |
| KELLERABTEIL | 7,90M ² |

Kaufpreis: € 244.840,-

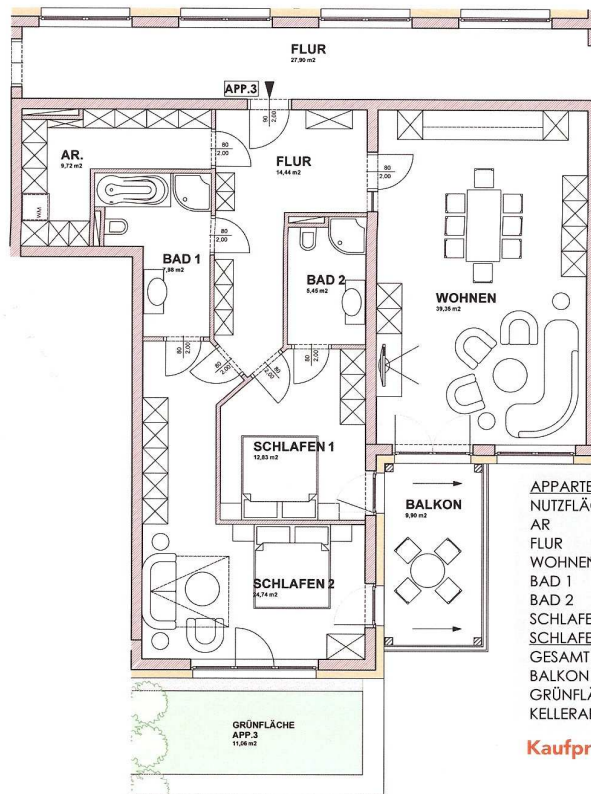
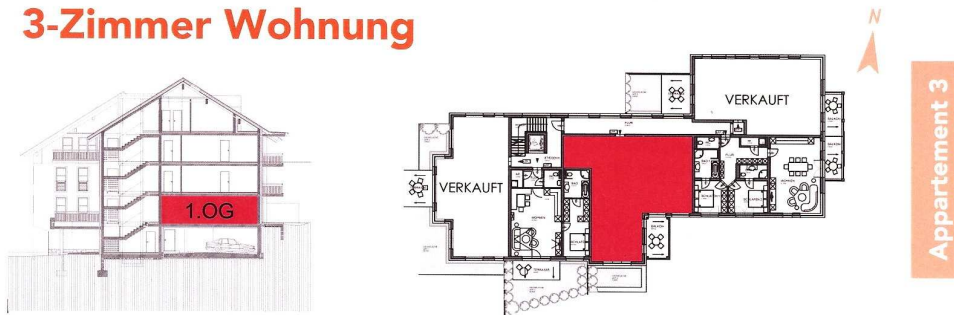
IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

APARTMENT 3

Residenz Löwenhof

3-Zimmer Wohnung



APPARTEMENT 3 - 1.OG:
NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

| | |
|--------------|----------------------|
| AR | 9,72M ² |
| FLUR | 14,14M ² |
| WOHNEN | 39,35M ² |
| BAD 1 | 7,98M ² |
| BAD 2 | 5,45M ² |
| SCHLAFEN 1 | 12,83M ² |
| SCHLAFEN 2 | 24,74M ² |
| GESAMT | 114,21M ² |
| BALKON | 9,90M ² |
| GRÜNFLÄCHE | 11,06M ² |
| KELLERABTEIL | 7,90M ² |

Kaufpreis: € 346.500,-

IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG


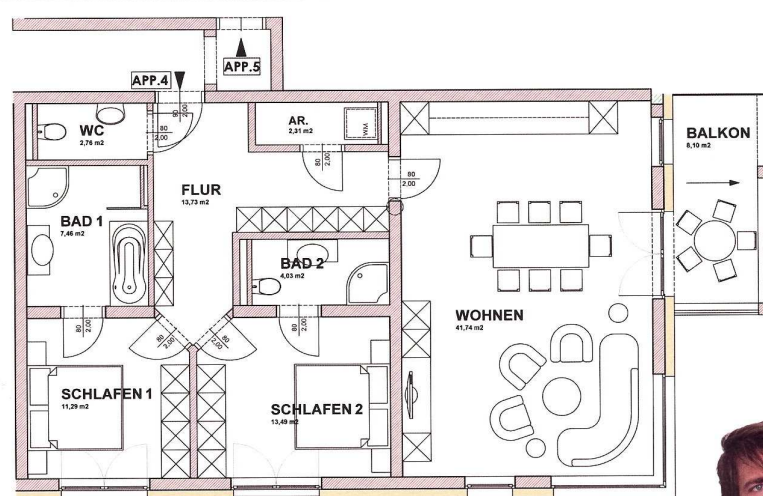
Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

APARTMENT 4

Residenz Löwenhof


3-Zimmer Wohnung

Appartement 4

| APPARTEMENT 4 - 1.OG: | |
|------------------------|---------------------|
| NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG | |
| WC | 2,76M ² |
| FLUR | 13,73M ² |
| AR | 2,31M ² |
| BAD 1 | 7,46M ² |
| BAD 2 | 4,03M ² |
| WOHNEN | 41,74M ² |
| SCHLAFEN 1 | 11,29M ² |
| SCHLAFEN 2 | 13,49M ² |
| GESAMT | 96,81M ² |
| BALKON | 8,10M ² |
| KELLERABTEIL | 7,20M ² |

Kaufpreis: € 278.700,-



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

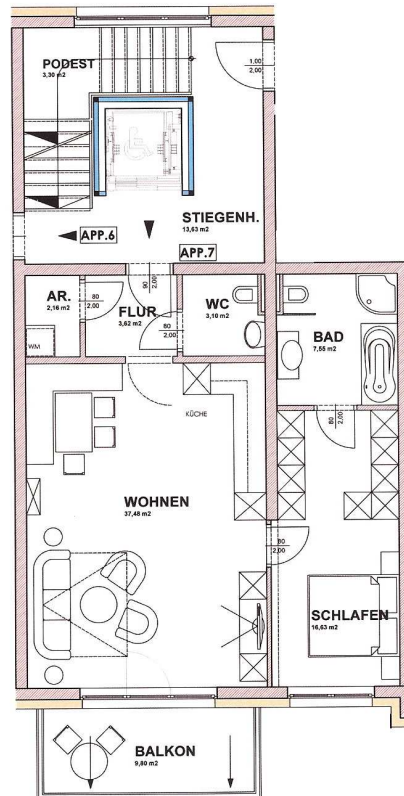
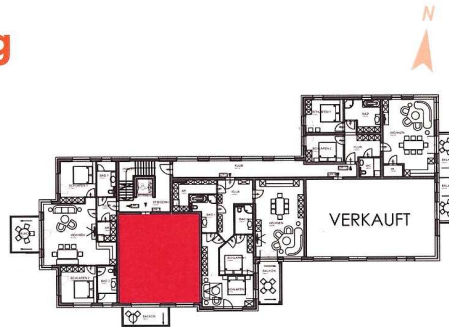
APARTMENT 7

Residenz Löwenhof

Residenz Löwenhof

2-Zimmer Wohnung

Appartement 7



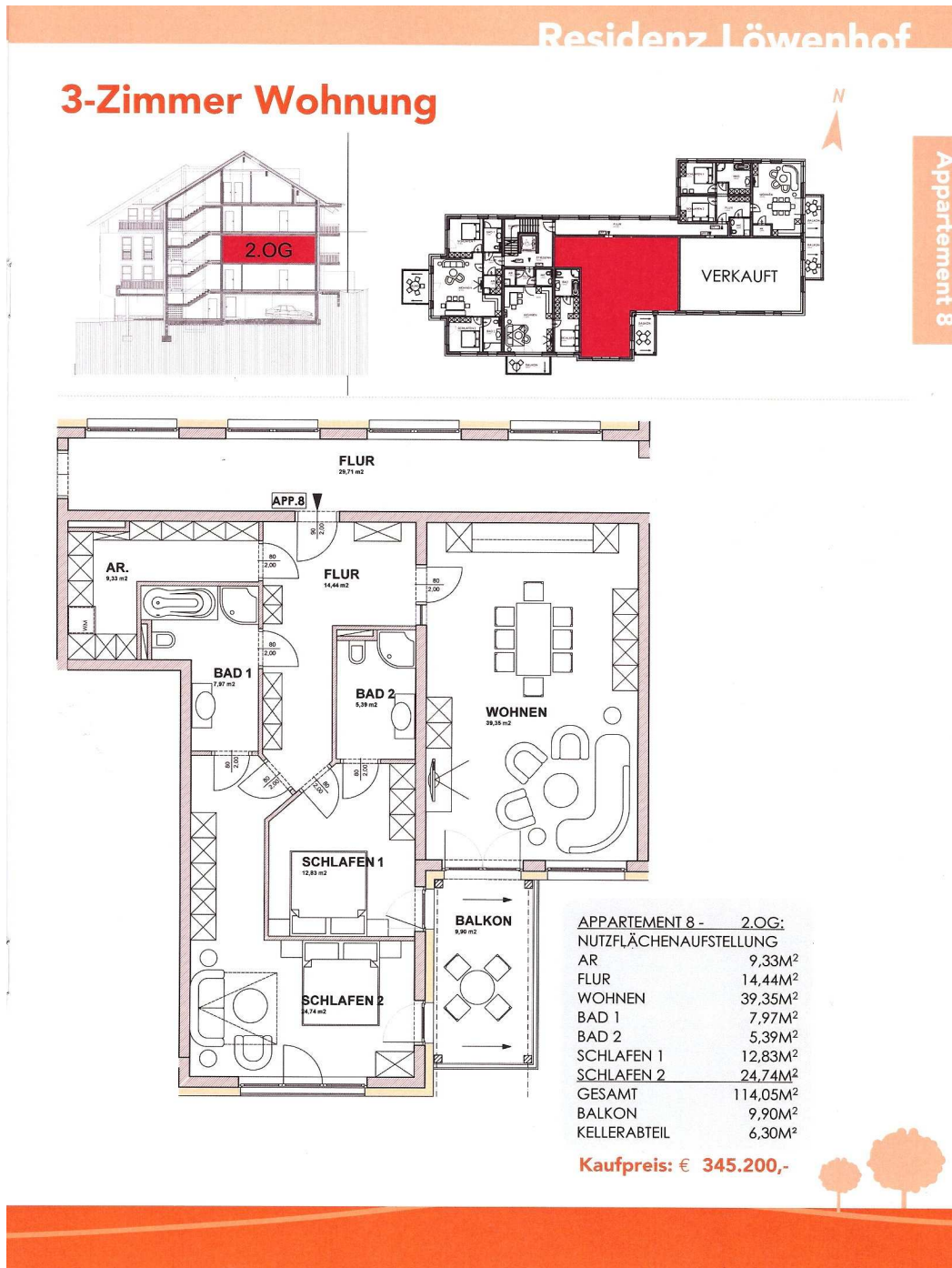
| APPARTEMENT 7 - 2.OG: | |
|-----------------------|---------------------|
| NUTZFLÄCHENAUSTELLUNG | |
| AR | 2,16M ² |
| FLUR | 3,62M ² |
| WC | 3,10M ² |
| BAD | 7,55M ² |
| WOHNEN | 37,48M ² |
| SCHLAFEN | 16,63M ² |
| GESAMT | 70,54M ² |
| BALKON | 9,80M ² |
| KELLERABTEIL | 7,20M ² |

Kaufpreis: € 244.840,-

IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

APARTMENT 8



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

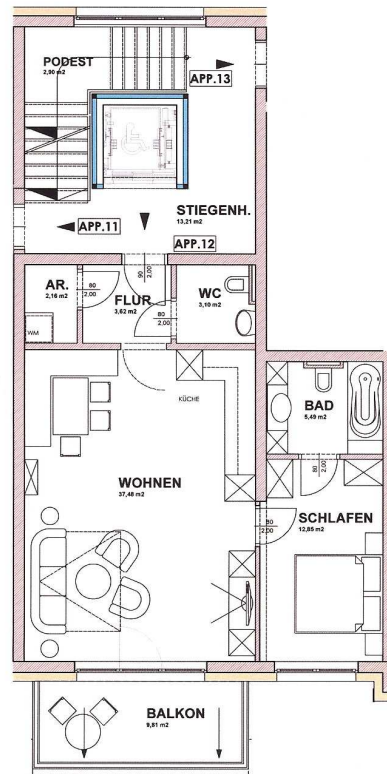
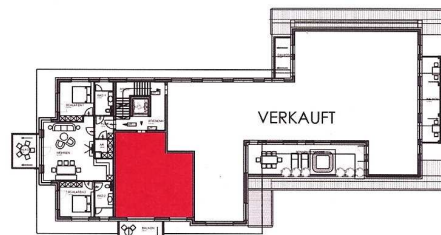
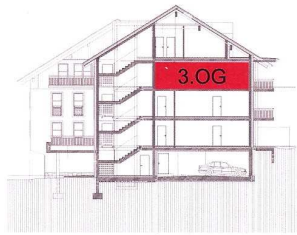
Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

APARTMENT 12

Residenz Löwenhof

2-Zimmer Wohnung

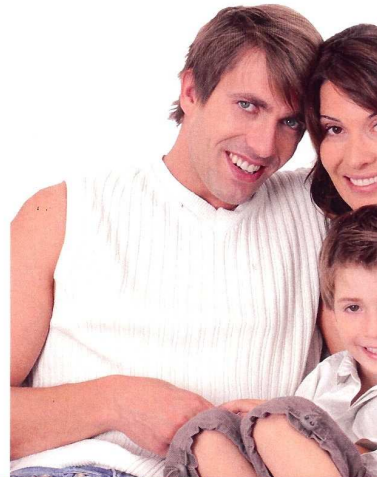
Appartement 12



APPARTEMENT 12 - 3.OG:
NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

| | |
|--------------|---------------------|
| AR | 2,16M ² |
| FLUR | 3,62M ² |
| WC | 3,10M ² |
| BAD | 5,49M ² |
| WOHNEN | 37,48M ² |
| SCHLAFEN | 12,85M ² |
| GESAMT | 64,70M ² |
| BALKON | 9,81M ² |
| KELLERABTEIL | 5,40M ² |

Kaufpreis: € 231.280,-



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830