



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Straße 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274, Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at

EINFAMILIENHAUS IN BRUCK / ST. GEORGEN



Dieses Haus liegt in sehr sonniger, ruhiger Lage in Bruck a. d. Glstr. / St. Georgen. St. Georgen ist ein kleiner Ortsteil von Bruck und ist ca. 8 km von Zell am See entfernt. Die Europa-Sportregion Zell am See – Kaprun und sämtliche Einkaufszentren befinden sich nur wenige Autominuten entfernt.

www.zellamsee.at

www.zellamsee-kaprun.com

AUFTEILUNG

Keller: Heizraum, Tankraum (6000 l), Vorraum, Lagerraum

Erdgeschoß: Windfang, Vorraum, 3 Schlafzimmer, Küche, Ess- Wohnbereich mit Kachelofen und Ausgang auf den Balkon, WC, Bad

Das Haus wird teilmöbliert übergeben, es wurde eine Bio-Kläranlage errichtet.

IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Straße 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274, Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at

Wohnfläche: 150m²
Grundfläche: 850m²
Zimmeranzahl: 4
Verkaufspreis: € 370.000,-
Provision: 3,6% inkl. UST
Besichtigung nach Vereinbarung

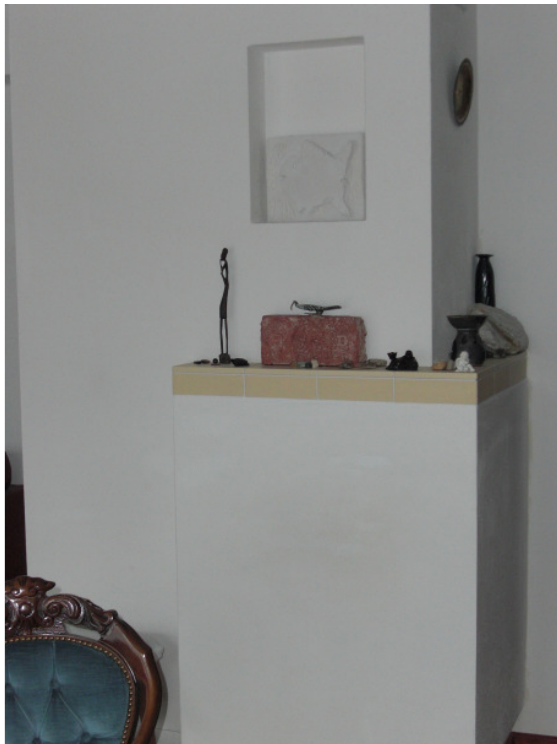


IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Straße 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274, Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at



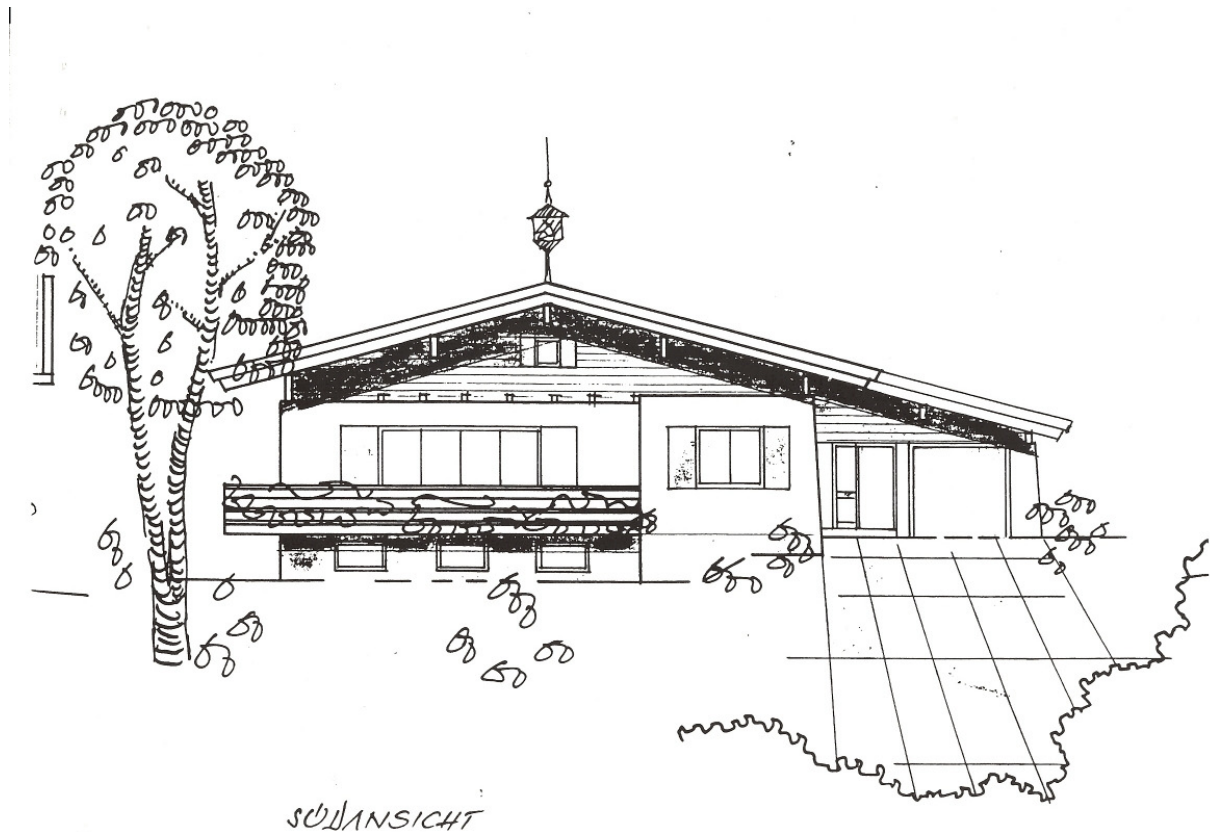
IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Straße 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274, Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at

Südansicht:

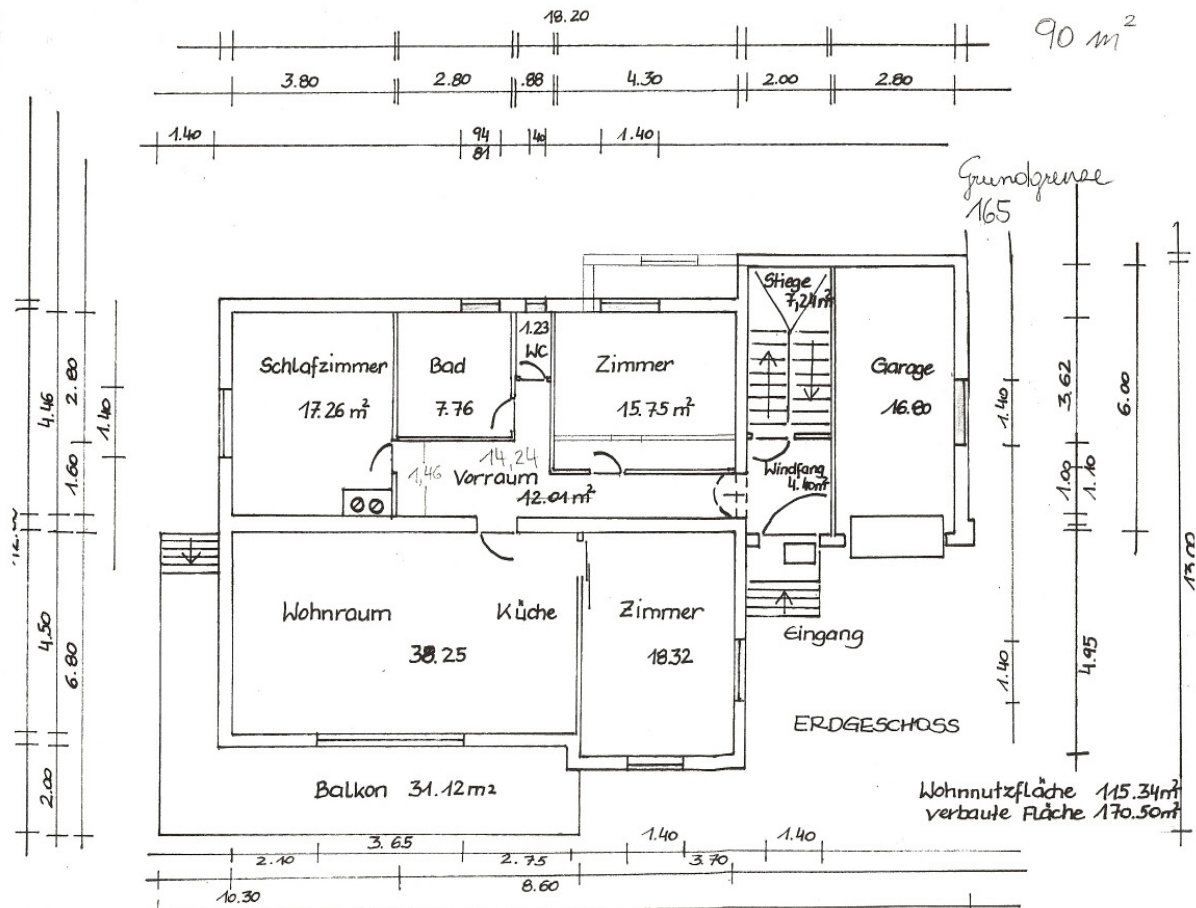


IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



Grundriss EG:



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830