



DOPPELHAUSHÄLFTEN BRUCK



NATUR PUR

In ruhiger, sonniger Lage von Bruck wird ein Doppelhaus errichtet, die Anlage ist kurz vor der Fertigstellung. Der gesamte, moderne Bau wird aus Holz errichtet, Holz ist Natur. (siehe Fotos). Die Wohnfläche einer Haushälfte beträgt ca. 110m² (ohne Carport). Bitte beachten sie die energiesparende Bauweise des Hauses mit den natürlichen Baustoffen. Durch den Niedrigenergiestandard werden ungefähr Heizkosten von € 25,- pro Haus und Monat anfallen.

Beiliegend finden Sie genauen Pläne, Baubeschreibung, Fotos usw.
Für weitere Infos stehen wir Ihnen natürlich zur Verfügung.

Die Häuser sind sowohl fertig gestellt, als auch als Ausbauhaus zu erwerben.

PREISE

Fertiggestellt:

Haushälfte mit 352m² Grund € 309.000,-

Haushälfte mit 312m² Grund € 299.000,-

IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Strasse 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274 Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at

Ausbauhaus:

Haushälfte mit 352m² Grund € 185.000,-

Haushälfte mit 312m² Grund € 180.000,-

Finanzierung über Bausparkasse möglich, z.B. bei Ausbauhaus Eigenmittel von ca. 60.000,- erforderlich. Geringe monatliche Belastung. Durch die niedrigen Betriebskosten und die niedrige Rate sind unsere Häuser auch für Bezieher kleinerer Einkommen leistbar.



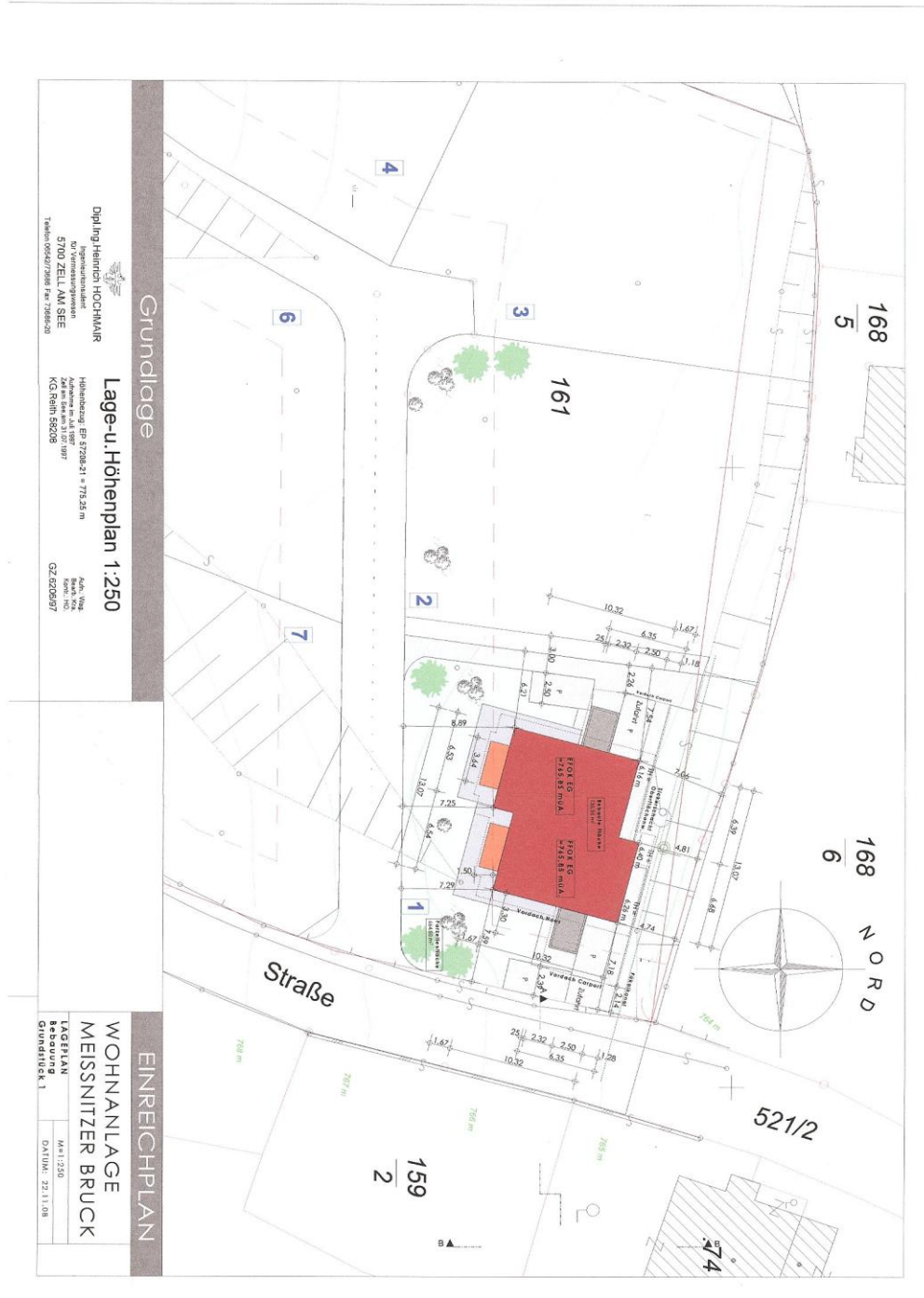
IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



E. Moser Immobilien Ges.m.b.H, Sebastian-Hörl-Strasse 7,
5700 Zell am See, Tel. /Fax: 06542/20274 Mobil: 0664/35 74 841,
Real estate competence center, emireal@sbg.at, www.emireal.at

LAGEPLAN

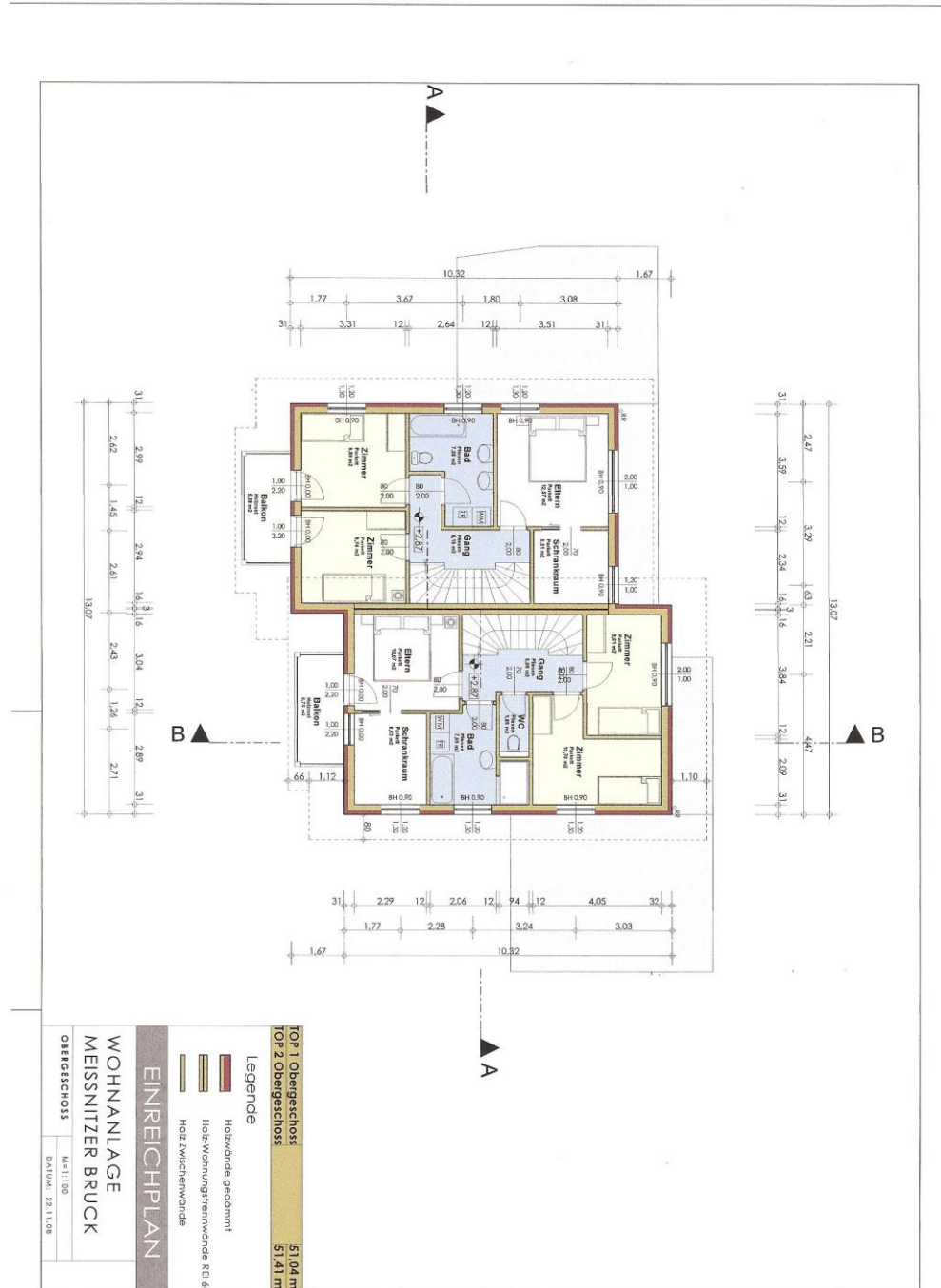


IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830



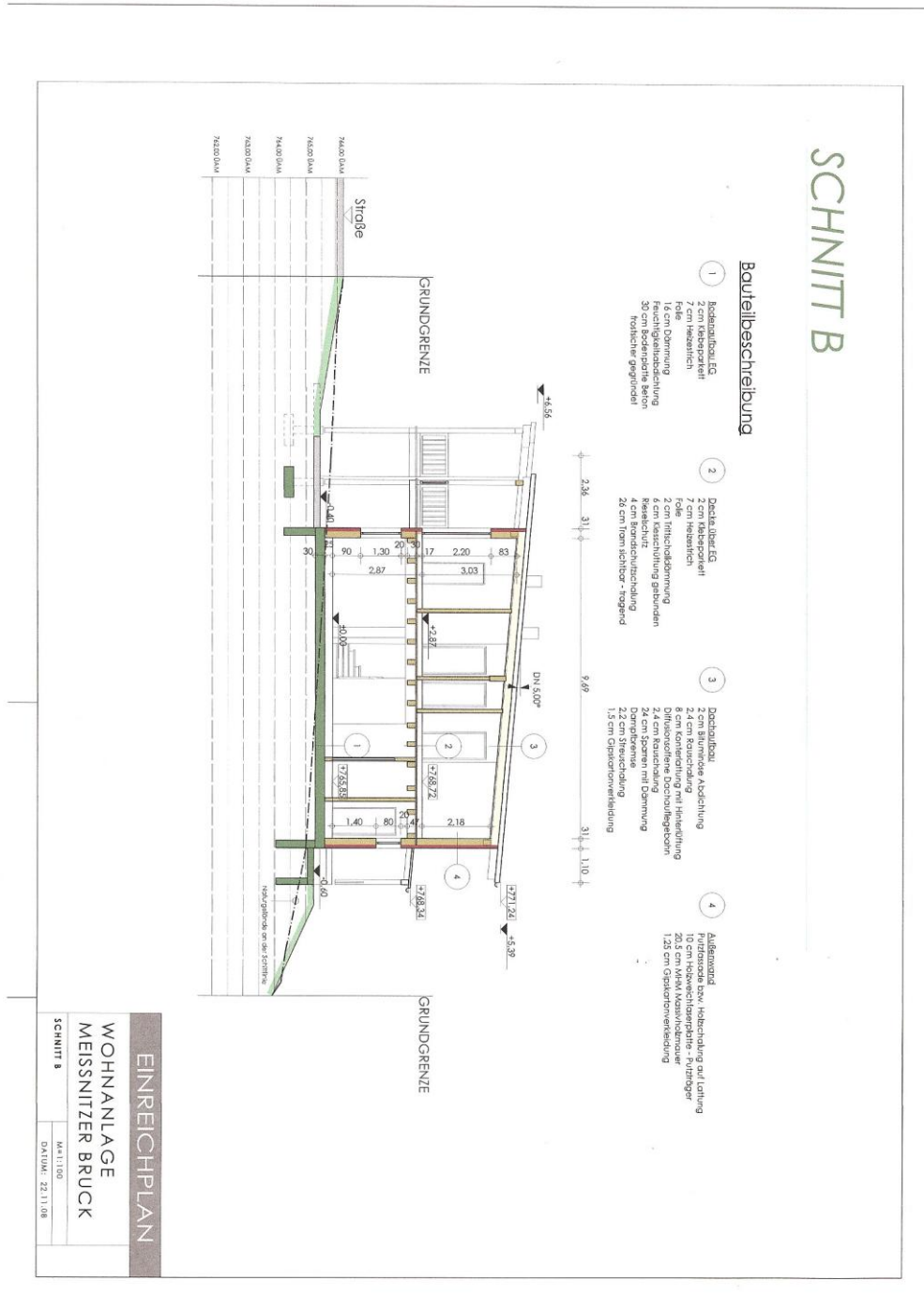
OBERGESCHOSS



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830

SCHNITT B



IHR ZUHAUSE – UNSER AUFTRAG

Sämtliche Angaben in unseren Angeboten erfolgen aufgrund Informationen und Unterlagen Dritter und sind ohne Gewähr. Firmenbuchnummer FN 44377k; ATU 62734517; Bankverbindung: BAWAG BLZ 14000; Kto.Nr.: 59410719830; BIC: BAWAATWW, IBAN: AT861400059410719830